

# Midtveien 8, Ekholt

29.05.2019

EiendomsMegler 

Leilighet	Etasje	Antall rom	m2 BRA	m2 P-rom	Garasje plass	Kjøpesum	Stipulert felleskost. pr. mnd
<b>HUS A</b>							
A-101	1	2	45	45	Nei	2.490.000	2.110
A-102	1	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-103	1	4	93	90	Ja	4.540.000	3.934
A-104	1	3	65	61	Ja	<b>SOLGT</b>	2.870
A-105	1	4	102	96	Ja	5.040.000	4.276
A-106	1	4	82	76	Ja	4.240.000	3.516
A-107	1	2	54	49	Nei	2.690.000	2.452
A-108	1	3	67	63	Ja	3.490.000	2.946
A-109	1	3	67	63	Ja	3.490.000	2.946
A-110	1	3	67	63	Ja	3.490.000	2.946
A-111	1	4	82	76	Ja	4.340.000	3.516
A-112	1	3	70	65	Ja	3.840.000	3.060
A-113	1	4	92	86	Ja	5.240.000	3.896
A-201	2	2	45	45	Nei	2.540.000	2.110
A-202	2	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-203	2	4	93	90	Ja	<b>SOLGT</b>	3.934
A-204	2	3	65	61	Ja	<b>SOLGT</b>	2.870
A-205	2	4	102	96	Ja	5.240.000	4.276
A-206	2	4	82	76	Ja	<b>SOLGT</b>	3.516
A-207	2	2	54	49	Nei	<b>SOLGT</b>	2.452
A-208	2	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-209	2	3	67	63	Ja	3.640.000	2.946
A-210	2	3	67	63	Ja	3.640.000	2.946
A-211	2	4	82	76	Ja	<b>SOLGT</b>	3.516
A-212	2	3	70	65	Ja	<b>SOLGT</b>	3.060
A-213	2	4	92	86	Ja	<b>SOLGT</b>	3.896
A-301	3	2	45	45	Nei	<b>SOLGT</b>	2.110
A-302	3	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-303	3	4	93	90	Ja	<b>SOLGT</b>	3.934
A-304	3	3	65	61	Ja	<b>SOLGT</b>	2.870
A-305	3	4	102	96	Ja	<b>SOLGT</b>	4.276
A-306	3	4	82	76	Ja	<b>SOLGT</b>	3.516
A-307	3	2	54	49	Nei	2.890.000	2.452
A-308	3	3	67	63	Ja	3.990.000	2.946
A-309	3	3	67	63	Ja	3.990.000	2.946
A-310	3	3	67	63	Ja	3.990.000	2.946
A-311	3	4	98	93	Ja	<b>SOLGT</b>	4.124
A-401	4	2	45	45	Nei	<b>SOLGT</b>	2.110
A-402	4	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-403	4	4	93	90	Ja	<b>SOLGT</b>	3.934
A-404	4	3	65	61	Ja	3.890.000	2.870
A-405	4	4	102	96	Ja	<b>SOLGT</b>	4.276
A-406	4	5	140	132	Ja	8.790.000	5.720
A-501	5	2	45	45	Nei	<b>SOLGT</b>	2.110
A-502	5	3	67	63	Ja	<b>SOLGT</b>	2.946
A-503	5	4	93	90	Ja	<b>SOLGT</b>	3.934
A-504	5	3	65	61	Ja	<b>SOLGT</b>	2.870
A-505	5	4	102	96	Ja	<b>SOLGT</b>	4.276

Se side to for spesifisering av omkostninger og stipulerte felleskostnader

**Betalingsbetingelser**

10 % av kjøpesummen innbetales ved kontraktsinngåelse.

Det skal foreligge finansieringsbevis for hele kjøpesummen ved kontraktsinngåelse.

Restkjøpesummen, omkostninger og pris for eventuelle tilvalg forfaller til betaling ved overtakelse.

**Omkostninger**

Tinglysing av skjøte 525

Tinglysingsgebyr pantedokument 525

Stiftelsesgebyr sameie 1000

Startkapital sameiet tilsv. 3 mnd. fellesutgifter

Dokumentavgift betales kun etter andel tomteverdi, ca. kr. 137 pr kvm.

Dette utgjør minimum ca. kr. 6.165,- (for 45 kvm.) og maksimalt kr. 19.180,- (for 140 kvm.)

**Stipulerte felleskostnader fordeler seg som følger:**

Felleskostnader pr. kvm BRA pr. mnd kr 30

Oppvarming pr. kvm BRA pr. mnd kr 8

Kabel-TV/Bredbånd per seksjon pr. mnd kr 400

I tillegg kommer:

Felleskost. parkering per p.plass pr. mnd kr 150