

Midtveien 8, Ekholt

14.05.2019

EiendomsMegler 

Leilighet	Etasje	Antall rom	m2 BRA	m2 P-rom	Garasje plass	Kjøpesum	Stipulert felleskost. pr. mnd
HUS A							
A-101	1	2	45	45	Nei	2 490 000	2 110
A-102	1	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-103	1	4	93	90	Ja	4 540 000	3 934
A-104	1	3	65	61	Ja	SOLGT	2 870
A-105	1	4	102	96	Ja	5 040 000	4 276
A-106	1	4	82	76	Ja	4 240 000	3 516
A-107	1	2	54	49	Nei	2 690 000	2 452
A-108	1	3	67	63	Ja	3 490 000	2 946
A-109	1	3	67	63	Ja	3 490 000	2 946
A-110	1	3	67	63	Ja	3 490 000	2 946
A-111	1	4	82	76	Ja	4 340 000	3 516
A-112	1	3	70	65	Ja	3 840 000	3 060
A-113	1	4	92	86	Ja	5 240 000	3 896
A-201	2	2	45	45	Nei	2 540 000	2 110
A-202	2	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-203	2	4	93	90	Ja	SOLGT	3 934
A-204	2	3	65	61	Ja	SOLGT	2 870
A-205	2	4	102	96	Ja	5 240 000	4 276
A-206	2	4	82	76	Ja	SOLGT	3 516
A-207	2	2	54	49	Nei	SOLGT	2 452
A-208	2	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-209	2	3	67	63	Ja	3 640 000	2 946
A-210	2	3	67	63	Ja	3 640 000	2 946
A-211	2	4	82	76	Ja	SOLGT	3 516
A-212	2	3	70	65	Ja	SOLGT	3 060
A-213	2	4	92	86	Ja	SOLGT	3 896
A-301	3	2	45	45	Nei	SOLGT	2 110
A-302	3	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-303	3	4	93	90	Ja	SOLGT	3 934
A-304	3	3	65	61	Ja	3 690 000	2 870
A-305	3	4	102	96	Ja	SOLGT	4 276
A-306	3	4	82	76	Ja	SOLGT	3 516
A-307	3	2	54	49	Nei	2 890 000	2 452
A-308	3	3	67	63	Ja	3 990 000	2 946
A-309	3	3	67	63	Ja	3 990 000	2 946
A-310	3	3	67	63	Ja	3 990 000	2 946
A-311	3	4	98	93	Ja	SOLGT	4 124
A-401	4	2	45	45	Nei	SOLGT	2 110
A-402	4	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-403	4	4	93	90	Ja	SOLGT	3 934
A-404	4	3	65	61	Ja	3 890 000	2 870
A-405	4	4	102	96	Ja	SOLGT	4 276
A-406	4	5	140	132	Ja	8 790 000	5 720
A-501	5	2	45	45	Nei	SOLGT	2 110
A-502	5	3	67	63	Ja	SOLGT	2 946
A-503	5	4	93	90	Ja	SOLGT	3 934
A-504	5	3	65	61	Ja	SOLGT	2 870
A-505	5	4	102	96	Ja	SOLGT	4 276

Se side to for spesifisering av omkostninger og stipulerte felleskostnader

Betalingsbetingelser

10 % av kjøpesummen innbetales ved kontraktsinngåelse.

Det skal foreligge finansieringsbevis for hele kjøpesummen ved kontraktsinngåelse.

Restkjøpesummen, omkostninger og pris for eventuelle tilvalg forfaller til betaling ved overtakelse.

Omkostninger

Tinglysing av skjøte 525

Tinglysingsgebyr pantedokument 525

Stiftelsesgebyr sameie 1000

Startkapital sameiet tilsv. 3 mnd. fellesutgifter

Dokumentavgift betales kun etter andel tomteverdi, ca. kr. 137 pr kvm.

Dette utgjør minimum ca. kr. 6.165,- (for 45 kvm.) og maksimalt kr. 19.180,- (for 140 kvm.)

Stipulerte felleskostnader fordeler seg som følger:

Felleskostnader pr. kvm BRA pr. mnd kr 30

Oppvarming pr. kvm BRA pr. mnd kr 8

Kabel-TV/Bredbånd per seksjon pr. mnd kr 400

I tillegg kommer:

Felleskost. parkering per p.plass pr. mnd kr 150