

Midtveien 8, Ekholt

10.09.2019

EiendomsMegler 

Leilighet	Etasje	Antall rom	m2 BRA	m2 P-rom	Garasje plass	Kjøpesum	Stipulert felleskost. pr. mnd
Hus C							
C-101	1	3	66	62	1	3.290.000	2.908
C-102	1	2	43	42	0	SOLGT	2.034
C-103	1	2	43	42	0	SOLGT	2.034
C-104	1	3	71	67	1	3.490.000	3.098
C-201	2	3	66	62	1	3.390.000	2.908
C-202	2	2	43	42	1	2.490.000	2.034
C-203	2	2	43	42	1	2.490.000	2.034
C-204	2	3	63	60	1	3.490.000	2.794
C-205	2	3	68	64	1	3.190.000	2.984
C-301	3	3	66	62	1	3.490.000	2.908
C-302	3	2	43	42	1	SOLGT	2.034
C-303	3	4	113	106	1	6.450.000	4.694
C-304	3	3	68	64	1	3.290.000	2.984
C-401	4	3	66	62	1	SOLGT	2.908
C-402	4	2	43	42	1	2.590.000	2.034
C-403	4	4	113	106	1	6.590.000	4.694
C-404	4	3	68	64	1	3.440.000	2.984
C-501	5	3	66	62	1	SOLGT	2.908
C-502	5	2	43	42	1	2.690.000	2.034
C-503	5	4	113	106	1	6.790.000	4.694
C-504	5	3	68	64	1	3.590.000	2.984
C-601	6	3	66	62	1	SOLGT	2.908
C-602	6	2	43	42	1	2.790.000	2.034
C-603	6	4	113	106	1	SOLGT	4.694
C-604	6	3	68	64	1	3.790.000	2.984
C-701	7	5	117	111	1	SOLGT	4.846
C-702	7	4	113	106	1	SOLGT	4.694
C-703	7	3	68	64	1	3.990.000	2.984
C-801	8	5	117	111	1	SOLGT	4.846
C-802	8	4	113	106	1	SOLGT	4.694
C-803	8	3	68	64	1	4.290.000	2.984

Betalingsbetingelser

10 % av kjøpesummen innbetales ved kontraktsinngåelse.

Det skal foreligge finansieringsbevis for hele kjøpesummen ved kontraktsinngåelse.

Restkjøpesummen, omkostninger og pris for eventuelle tilvalg forfaller til betaling ved overtakelse.

Se baksiden for spesifisering av omkostninger og stipulerte felleskostnader

Omkostninger

Tinglysing av skjøte	525
Tinglysingsgebyr pantedokument	525
Stiftelsesgebyr sameie	1000

Startkapital sameiet 3 mnd fellesutgifter

Dokumentavgift betales kun etter andel tomteverdi, ca. kr. 164,- pr kvm.

Dette utgjør minimum ca. kr. 7.052,- (for 43 kvm.) og maksimalt kr. 19.188,- (for 117 kvm.)

Stipulerte felleskostnader fordeler seg som følger:

Felleskostnader pr. kvm BRA pr. mnd	kr	30
Oppvarming pr. kvm BRA pr. mnd	kr	8
Kabel-TV/Bredbånd per seksjon pr. mnd	kr	400
I tillegg kommer:		
Felleskost. parkering per p.plass pr. mnd	kr	150