

# Midtveien 8, Ekholt

22.05.2019

EiendomsMegler **1**

Leilighet	Etasje	Antall rom	m2 BRA	m2 P-rom	Garasje plass	Kjøpesum	Stipulert felleskost. pr. mnd
<b>Hus C</b>							
C-101	1	3	66	62	1	3 290 000	2 908
C-102	1	2	43	42	0	2 190 000	2 034
C-103	1	2	43	42	0	2 190 000	2 034
C-104	1	3	71	67	1	3 490 000	3 098
C-201	2	3	66	62	1	3 390 000	2 908
C-202	2	2	43	42	1	2 490 000	2 034
C-203	2	2	43	42	1	2 490 000	2 034
C-204	2	3	63	60	1	3 490 000	2 794
C-205	2	3	68	64	1	3 190 000	2 984
C-301	3	3	66	62	1	3 490 000	2 908
C-302	3	2	43	42	1	<b>SOLGT</b>	2 034
C-303	3	4	113	106	1	6 450 000	4 694
C-304	3	3	68	64	1	3 290 000	2 984
C-401	4	3	66	62	1	3 640 000	2 908
C-402	4	2	43	42	1	2 590 000	2 034
C-403	4	4	113	106	1	6 590 000	4 694
C-404	4	3	68	64	1	3 440 000	2 984
C-501	5	3	66	62	1	3 790 000	2 908
C-502	5	2	43	42	1	2 690 000	2 034
C-503	5	4	113	106	1	6 790 000	4 694
C-504	5	3	68	64	1	3 590 000	2 984
C-601	6	3	66	62	1	3 990 000	2 908
C-602	6	2	43	42	1	2 790 000	2 034
C-603	6	4	113	106	1	<b>SOLGT</b>	4 694
C-604	6	3	68	64	1	3 790 000	2 984
C-701	7	5	117	111	1	7 090 000	4 846
C-702	7	4	113	106	1	<b>SOLGT</b>	4 694
C-703	7	3	68	64	1	3 990 000	2 984
C-801	8	5	117	111	1	<b>SOLGT</b>	4 846
C-802	8	4	113	106	1	<b>SOLGT</b>	4 694
C-803	8	3	68	64	1	4 290 000	2 984

## Betalingsbetingelser

10 % av kjøpesummen innbetales ved kontraktsinngåelse.

Det skal foreligge finansieringsbevis for hele kjøpesummen ved kontraktsinngåelse.

Restkjøpesummen, omkostninger og pris for eventuelle tilvalg forfaller til betaling ved overtakelse.

## Omkostninger

Tinglysning av skjøte 525

Tinglysningsgebyr pantedokument 525

Stiftelsesgebyr sameie 1000

Startkapital sameiet 3 mnd fellesutgifter

Dokumentavgift betales kun etter andel tomteverdi, ca. kr. 164,- pr kvm.

Dette utgjør minimum ca. kr. 7.050,- (for 43 kvm.) og maksimalt kr. 18.550,- (for 113 kvm.)

**Stipulerte felleskostnader fordeler seg som følger:**

Felleskostnader pr. kvm BRA pr. mnd	kr	30
Oppvarming pr. kvm BRA pr. mnd	kr	8
Kabel-TV/Bredbånd per seksjon pr. mnd	kr	400
I tillegg kommer:		
Felleskost. parkering per p.plass pr. mnd	kr	150