

# Midtveien 8, Ekholt

22.05.2019

EiendomsMegler 

Leilighet	Etasje	Antall rom	m2 BRA	m2 P-rom	Garasje plass	Kjøpesum	Stipulert felleskost. pr. mnd
<b>HUS D</b>							
D-101	1	3	73	69	1	3 290 000	3 174
D-102	1	2	49	49	1	2 550 000	2 262
D-103	1	2	40	39	0	2 090 000	1 920
D-104	1	2	40	39	0	2 090 000	1 920
D-105	1	4	88	83	1	4 990 000	3 744
D-106	1	4	97	93	1	5 590 000	4 086
D-107	1	3	65	61	1	3 290 000	2 870
D-108	1	3	76	71	1	3 990 000	3 288
D-201	2	3	73	69	1	3 390 000	3 174
D-202	2	2	49	49	1	<b>SOLGT</b>	2 262
D-203	2	2	37	36	1	2 340 000	1 806
D-204	2	2	40	39	1	2 390 000	1 920
D-205	2	2	40	39	1	2 390 000	1 920
D-206	2	4	88	83	1	5 290 000	3 744
D-207	2	4	97	93	1	5 790 000	4 086
D-208	2	3	65	61	1	3 390 000	2 870
D-209	2	3	65	61	1	3 390 000	2 870
D-210	2	3	76	71	1	4 090 000	3 288
D-301	3	3	73	69	1	3 490 000	3 174
D-302	3	2	49	49	1	2 650 000	2 262
D-303	3	2	37	36	1	2 440 000	1 806
D-304	3	2	40	39	1	2 490 000	1 920
D-305	3	2	40	39	1	2 490 000	1 920
D-306	3	4	88	83	1	5 490 000	3 744
D-307	3	4	97	93	1	<b>SOLGT</b>	4 086
D-308	3	3	65	61	1	3 540 000	2 870
D-309	3	3	65	61	1	3 540 000	2 870
D-310	3	3	76	71	1	4 190 000	3 288
D-401	4	3	73	69	1	3 590 000	3 174
D-402	4	2	49	49	1	2 690 000	2 262
D-403	4	2	37	36	1	2 540 000	1 806
D-404	4	4	83	78	1	5 890 000	3 554
D-405	4	4	106	101	1	<b>SOLGT</b>	4 428
D-406	4	3	65	61	1	3 690 000	2 870
D-407	4	3	65	61	1	3 690 000	2 870
D-408	4	3	76	71	1	4 390 000	3 288
D-501	5	3	73	69	1	3 790 000	3 174
D-502	5	4	101	96	1	7 290 000	4 238
D-503	5	5	150	141	2	9 900 000	6 100
D-504	5	3	76	71	1	4 590 000	3 288
D-601	6	4	126	121	1	8 990 000	5 188

## Betalingsbetingelser

10 % av kjøpesummen innbetales ved kontraktsinngåelse.

Det skal foreligge finansieringsbevis for hele kjøpesummen ved kontraktsinngåelse.

Restkjøpesummen, omkostninger og pris for eventuelle tilvalg forfaller til betaling ved overtakelse.

## Omkostninger

Tinglysing av skjøte

525

Tinglysingsgebyr pantedokument	525
Stiftelsesgebyr sameie	1000
Startkapital sameiet 3 mnd fellesutgifter	
Dokumentavgift betales kun etter andel tomteverdi, ca. kr. 164,- pr kvm.	
Dette utgjør minimum ca. kr. 6.560,- (for 40 kvm.) og maksimalt kr. 24.600,- (for 150 kvm.)	

**Stipulerte felleskostnader fordeler seg som følger:**

Felleskostnader pr. kvm BRA pr. mnd	kr	30
Oppvarming pr. kvm BRA pr. mnd	kr	8
Kabel-TV/Bredbånd per seksjon pr. mnd	kr	400
I tillegg kommer:		
Felleskost. parkering per p.plass pr. mnd	kr	150